

521 Lyr 10

KYMEN VESIP. VESIT. KESKUS

Liite 2 Muukon ja ilottulan kylien lausuntoon

8. VI. 1979

äljennös

N:o 54/Va/79

Itä - Suomen vesioikeu-

258.Hn.78

d e n päätös Lappeenrannan kaupungin

hakemukseen, joka koskee lupaa Ilottu-

lan-Puslanmäen pohjaveden ottamon perus-

tamiseen, Lappeenrannan kaupungissa.

Annettu Kuopiossa 7 päivänä kesäkuuta

1979.

Lähetetään Kymen vesip. vesit. kesk.

16 luvun 25 §:n 2 momentin sääntömuut-
totoimissa. Kuopiossa, Itä-Suomen vesioi-
keudesta kesä kuun 7 päivänä
79. 79

N:o 1087 /Va



Lappeenrannan kaupunki on vesioikeuteen 9.10.1978 saapu-
neessa, 30.10. ja 2.11.1978 täydennetyssä hakemuksessaan
pyytänyt suunnitelma-asiakirjoihin viitaten, että sille
myönnettäisiin lupa Ilottulan-Puslanmäen pohjaveden otta-
mon perustamiseen, Lappeenrannan kaupungissa, vuosikeski-
arvona laskettuna enintään 4000 m³/d vesimäärän ottamista
varten.

Hakemusasiakirjojen mukaan pohjavesi tultiin ottamaan
Lappeenrannan kaupungin käyttöön. Kaupungin nykyinen ve-
denhankinta perustui kaupungin länsipuolella sijaitsevien
Huhtiniemen pintavedenottamon ja Huhtiniemen pohja- ja
tekopohjavesilaitoksen käyttöön. Itäisten kaupunginosien
suora etäisyys edellä mainituista vedenottamoista oli noin
13 km. Kaupungin laajentuvan vedentarpeen tyydyttämiseksi
sekä vedenoton taloudellisuuden ja käyttövarmuuden paran-
tamiseksi tarvitsi kaupunki lisävettä ennenkaikkea itä-
puoliselle alueelle.

Suunniteltu vedenottamo sijaitsi Lappeenrannan itäpuoli-
sella Salpausselän osalla noin 10 km:n päässä kaupungin
keskustasta ja noin 4 km:n päässä nykyisestä asemakaava-

laksuitta

ehdoista ilmenevin tavoin.

Lupakysymyksen ratkaisu

Asiakirjoista saatavan selvityksen mukaan puheena olevan hankkeen toteuttaminen on tarpeen Lappeenrannan kaupungin vedentarpeen turvaamiseksi. Edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa. Sen vuoksi vesioikeus vesilain 9 luvun 5 ja 6 §:n, 7 §:n 1 momentin, 8 §:n 1 momentin, 15 §:n sekä 11 luvun 8 §:n ja 12 §:n nojalla harkitsee oikeaksi myöntää Lappeenrannan kaupungille luvan Ilottulan-Puslanmäen pohjaveden ottamon perustamiseen, Lappeenrannan kaupungissa, seuraavilla ehdoilla:

1) Ottamo perustetaan Insinööritoimisto Maa ja Vesi Oy:ssä 31.3.1978 laadituista kartoista R9824.1/1:100 000 ja R9824.3/1:10 000 ilmeneviin paikkoihin, Ilottulan pohjavesikaivo Lappeenrannan kaupungin omistamalle Kokkomäki-nimiselle tilalle RN:o 4:31 ja Puslanmäen pohjavesikaivo Lappeenrannan kaupungin Viljo Pakkasen jakamattoman kuolinpesän osakkailta Anna Pakkaselta, Veijo Kalevi Pakkaselta ja Maila Annikki Kaljuselta Lappeenrannan kaupungin Ilottulan kylässä olevasta tilasta Haikonmäki RN:o 2:8 11.8.1978 vahvistetulla kauppakirjalla vedenottamotontiksi ostamalle noin $5\,000\text{ m}^2$:n suuruiselle määrälalle tai tämän tontin läheisyydestä myöhemmin ostettavalle $3\,000\text{ m}^2$:n suuruiselle alueelle.

Mainitut kaksi pohjavesikaivoa muodostavat yhden pohjavedenottamon.

2) Ottamosta otettava vesimäärä saa olla enintään $4\,000\text{ m}^3/\text{d}$ vuosiskeskiarvona laskettuna. Vesi johdetaan käyttövedeksi

KYY

Lappeenrannan kaupunkiin.

Ottamoa käytettäessä on veden tuhlausta vältettävä.

3) Luvan saajan on varustettava ottamonsa luotettavilla vesimäärän mittauslaitteilla. Otetuista vesimääristä on pidettävä kirjaa ja säilytettävä tiedot.

Luvan saajan on tarkkailtava ottamossaan ja sen vaikutus-
alueella pohjaveden korkeutta ja ottamon käytön vaiku-
tuksia alueen pohjavesioloihin ja talousvesikaivoihin.
Tätä varten luvan saajan tulee laatia tarkkailuohjelma
ja esittää se Kymen vesipiirin vesitoimiston tarkastetta-
vaksi hyvissä ajoin ennen ottamon käyttöön ottamista.
Tarkkailuohjelmaa voidaan muuttaa luvan saajan ja vesi-
toimiston sopimalla tavalla. Mikäli tarkkailuohjelmasta
tai sen muuttamisesta ei päästä yksimielisyyteen, voidaan
asia saattaa siltä osin vesioikeuden ratkaistavaksi.

Tiedot otetuista vesimääristä ja tarkkailuhavainnoista toi-
mitetaan ohjelmassa mainittuina tai muuten sovittavina
ajankohtina mainitulle vesitoimistolle ja Lappeenrannan
vesilautakunnalle.

4) Veden saannin turvaaminen ja vahinkojen korvaaminen:

a) Mikäli ottamon käytön johdosta sen ympäristössä olevien
Maire Tikkasen, Erkki Lallon, Toivo Lainpellon, Pertti
Kangasmuukon, Aimo Lainpellon, Pirkko Tyysterin, Kaija
Heikkisen ja Pentti Tyysterin kiinteistöjen kaivot kuivu-
vat tai veden saanti niistä huomattavasti vaikeutuu, luvan
saaja syventää kaivoja riittävästi entisen suuruisen ve-
den tulon turvaamiseksi kaivoihin ja asentaa tarvittaessa
kaivojen vedenottolaitteet uudelleen niin, että vedenotto

kaivoista voidaan niillä suorittaa entisessä määrin taikka rakentaa ja pitää kunnossa kustannuksellaan vesijohdon ottamoltaan asianomaisen kiinteistön tontille ja antaa kiinteistön aikaisempaa kulutusta vastaavan vesimäärän kiinteistöllä käytettäväksi hinnasta, joka vastaa annettavan veden osuutta ottamon käyttökustannuksista. Aikaisemmin kulutuksen ylittävästä vedestä luvan saaja on oikeutettu perimään vahvistetun taksan mukaisen hinnan.

Mikäli ottamon käyttökustannushintaan annettavan veden määrästä ja hinnasta ei päästä asianosaisten kesken yksimielisyyteen, asia voidaan saattaa vesioikeuden ratkaistavaksi.

Veden saannin turvaaminen Rauha Tuosan omistaman tilan Mäkelä I RN:o 4:39 osalta hoidetaan Tuosan ja Lappeenrannan kaupungin välillä 16.12.1976 tehdyn sopimuksen mukaisesti ja Elias Kangasmuukon ynnä muiden omistaman tilan Vanha-Kangasmuukko RN:o 4:33 osalta tilan omistajien ja Lappeenrannan kaupungin välillä 16.12.1976 tehdyn sopimuksen mukaisesti.

b) Mikäli pohjaveden ottamon käytöstä havaitaan aiheutuvan veden saannin estyminen tai huomattava vaikeutuminen jonkin muun tilan kaivosta, tulee ottamon omistajan korvata sellainen seuraus rahana tai vahingonkärsijän vaatimuksesta ryhtyä viipymättä veden saannin turvaamiseksi sellaisiin toimenpiteisiin kuin ottamon omistajan velvollisuudesta vesilain 11 luvun 12 §:ssä on säädetty. Mikäli asianosaiset eivät pääse sellaisesta kysymyksestä yksimielisyyteen, on asianosaisella oikeus saattaa asia hakemuksella vesioikeuden ratkaistavaksi.

c) Mikäli pohjaveden ottaminen aiheuttaa veden saannin huomattavan vaikeutumisen jo ennenkuin edellä a) ja b) kohdissa tarkoitetut turvaamistoimenpiteet on suoritettu, tulee luvan

saajan tarkoituksen mukaisella tehokkaalla tavalla turvata väliaikaisesti asianomaisen sen hetkisiä oloja vastaava vedensaanti niin, että keskeytystä ja haittaa ei pääse syntymään.

d) Mikäli ottamon rakentamisesta tai käyttämisestä aiheutuu muuta vahinkoa, haittaa tai edunmenetystä, on asiallisella vesilain 2 luvun 27 §:n ja 11 luvun 8 §:n 1 momentin mukainen oikeus saattaa asia hakemuksella vesioikeuden ratkaistavaksi.

5) Rakentamisaikaa hankkeen toteuttamiseen on 3 vuotta siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Työn valmistumisesta ja ottamon käyttöön ottamisesta ilmoitetaan kirjallisesti vesioikeudelle 2 kuukauden kuluessa käyttöönotosta, Kymen vesipiirin vesitoimistolle ja Lappeenrannan ja Joutsenon vesilautakunnille ilmoitetaan ottamon käyttöön ottamisesta välittömästi.

Muutosta tähän päätökseen saadaan hakea korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituskirjelmällä, joka, valittajan itsensä allekirjoittamana tai muussa tapauksessa varustettuna asiakirjan laatijan nimikirjoituksella sekä ilmoituksin hänen ammatistaan ja kotipaikastaan ja sen liitteet sekä valituksenalainen päätös, ensiksi mainitut kaksin kappalein, on valittajan itsensä tai valtuuttamansa asiamiehen taikka laillisen edustajan välityksellä annettava Itä-Suomen vesioikeuden kirjaajankonttoriin viimeistään kuudentenkymmenentenä (60) päivänä siitä, kun tämä päätös on annettu, sanottua päivää mukaan lukematta eli siis viimeistään maanantaina, elokuun kuudentena (6) päivänä 1979 ennen virka-ajan päättymistä.

Valittaja tai hänen asiamiehensä, joka näyttää valtuutuksen taikka toimeksiannon nojalla olevansa oikeutettu toimimaan valittajan puolesta, saa myöskin lähettää valitusasiakirjat omalla vastuullaan vesioikeudelle maksettuna postilähetyksenä tai lähetin välityksellä. Jos valituskirjat lähetetään postitse, ne on annettava postiin niin ajoissa, että ne ehtivät saapua perille määräpäivänä ennen virka-ajan päättymistä.

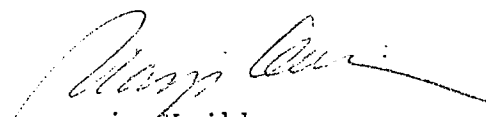
Jos asianosainen ei edellä sanotuin tavoin aja perille muutoksenhakemustaan eikä näytä laillista estettä, taikka jos hän on laiminlyönyt toimittaa vesioikeuteen valituksenalaisen päätöksen joko alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä eikä toinenkaan ole sitä toimittanut, on puhevalta päätöstä vastaan menetetty.

Vesioikeuden puolesta:

Vesioikeustuomari Reino Hiltunen
Reino Hiltunen

Vesioikeuden sihteeri Marjo Kaikkonen
Marjo Kaikkonen

Jäljennöksen oikeaksi todistaa Kuopiossa, Itä-Suomen vesioikeudessa, 7 päivänä kesäkuuta 1979


Marjo Kaikkonen