

Allekirjoittaneet

Laitos

Lappeenrannan Vesilaitos

ja

Liittyjä

Repo Jukka

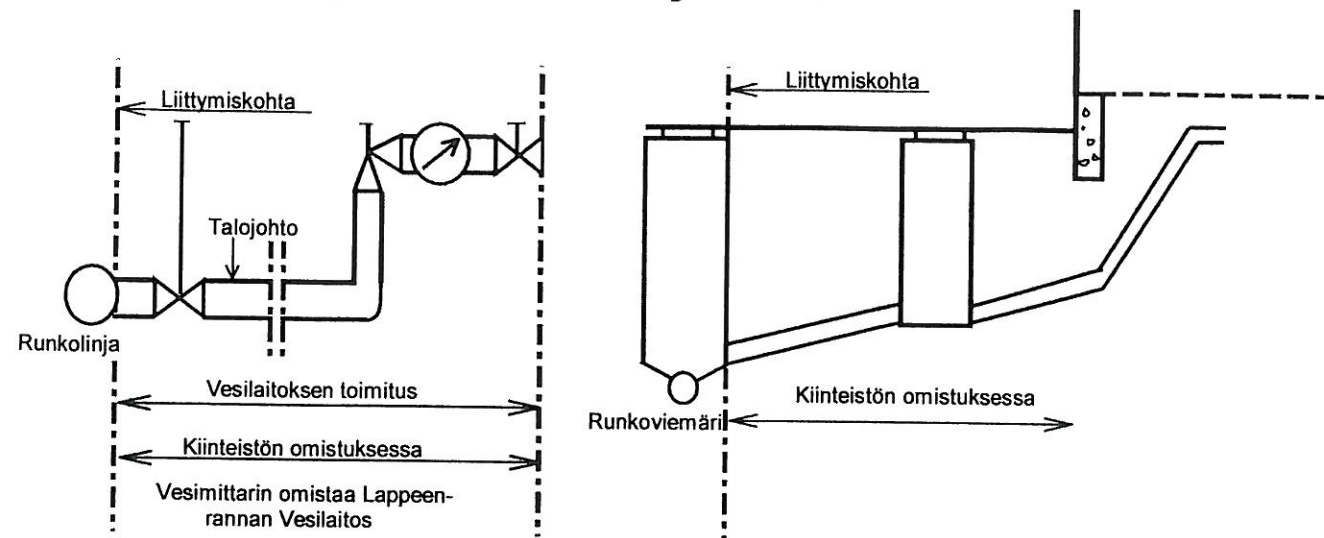
ovat tehneet seuraavan sopimuksen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä

LIITTYJÄ	Kiinteistön osoite	Muukontie 569	
	Kaupunginosa, kortteli, tontti	41	Kylä, tilan Rno saikkola 1:275
	Kiinteistön omistaja	Repo Jukka	Puhelin
	Yhdyshenkilö	— u —	Puhelin
	Laskutusosoite	Mauri Repo Pakkanenkaty 3E1 53300 LPR	Puhelin
SUUNNITELMAT	Liittyjä toimittaa laitokselle sopimusehtojen 12 §:n mukaisesti seuraavat suunnitelma-asiakirjat 2 kappaleena: tontin asemapiirustus, pohjapiirustukset ja johtojen linjakaaviot kappaleena ☐ Luettelo asennettavista vesijohtolaitteista ☐ Piirustus hiekan/rasvan/bensiinin erottimista ☐ Mitotuslaskelmat ☐ Piirustus hajotuskaivosta ☐ Muu		
ERITYISEHDOT	Ylläolevan ja kääntöpuolella olevien sopimusehtojen lisäksi on sovittu seuraavaa: 		
LIITTEET	vesi- ja viemäritaksat vesijohtojen liittämissuunnitelmat		
ALLE- KIRJOITUKSET	Aika ja paikka Liittyjä Palle	Aika ja paikka Laitos LAPPEENRANTA 20.2.2001 Keeso Tainen KEISO TAINEN	

SOPIMUSEHDOT

- 1 § Laitos toimittaa vettä liittyjälle ja vastaanottaa liittyjän kiinteistön jäte-, sade- ja perustusten kuivausvedet kulloinkin voimassa olevia yleisiä määräyksiä, tätä sopimusta ja valtuuston hyväksymiä liittymissopimuksen vedenhankintaehtoja noudattaen.
- 2 § Laitos noudattaa liittyjältä perittävien vesimaksujen osalta kulloinkin voimassaolevia vesimaksutaksoja. Jätevesimaksujen osalta noudatetaan jätevesimaksusta annettua lakia ja kulloinkin voimassa olevaa jätevesimaksutaksaa.
- 3 § Liittyjä suorittaa 2 § mukaiset maksut sekä noudattaa kulloinkin voimassa olevia yleisiä määräyksiä ja vedenhankintaehtoja.
- 4 § Vedenlaskutus aloitetaan siitä päivästä, jolloin vesi johdetaan kiinteistön vesilaitteistoihin. Jätevesimaksun laskutuksen osalta noudatetaan, mitä siitä erikseen on säädetty. Mahdollisesta rakentamisaikaisesta veden toimittamisesta ja jäteveden johtamisesta sekä näiden laskutuksesta sovitaan erikseen.
- 5 § Tonttivesijohdon liittymiskohta on merkitty tähän sopimukseen liitettyyn piirustukseen.
- 6 § Tonttviemäreiden liittymiskohdat ja -korkeudet, tonttviemäreiden sijainti laitteineen sekä kiinteistölle määritellyt padotuskorkeudet ilmenevät sopimukseen liitetystä viemäri-ilmoituksesta tai piirustuksesta.
- 7 § Mikäli padotuskorkeuden alapuolella olevia tiloja varustetaan viemäripisteillä, laitos ei vastaa näissä tiloissa syntyvistä tulvista aiheutuvista vahingoista.
- 8 § Jos liittyjä vaihtuu, allekirjoittanut liittyjä ilmoittaa siitä heti laitokselle.
- 9 § Jos liittyjä haluaa kiinteistönsä erotettavaksi laitoksesta, hänen on ilmoitettava tästä laitokselle kirjallisesti viimeistään kaksi viikkoa ennen haluttua erottamisajankohtaa.
- 10 § Liittyjä on vastuussa laitokselle kiinteistön vedenkulutuksesta aiheutuvista vesimaksuista vesimittarin lukemiseen saakka, joka on suoritettava viimeistään kahden viikon kuluessa vaihtumis- tai eroamisilmoituksen saapumisesta lukien. Jätevesimaksujen osalta noudatetaan, mitä siitä on erikseen säädetty.
- 11 § Laitoksella on oikeus sanoa irti vesilaitoksen liittymistä koskeva sopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla, jos laitos lopettaa toimintansa ko. alueella tai jakeluverkko luovutetaan toiselle omistajalle taikka laitoksessa tapahtuu muita tähän verrattavia uudelleenjärjestelyjä.
- 12 § Ennen kiinteistön vesi- ja viemärilaitteistojen (kvv-laitteistojen) asentamista on niitä koskevat suunnitelmat esitettävä laitoksen hyväksyttäväksi. Suunnitelmiin tulee kuulua tässä sopimuksessa luetellut vesijohto- ja viemäripiirustukset.
- 13 § Tonttivesijohdon ja tonttviemärin rakentamisen ja kunnossapidon suorittaa kustannuksellaan liittyjä lukuunottamatta tonttivesijohdon hankintaa ja asennusta, jonka hoitaa laitos ja josta laitos laskuttaa liittyjää kulloinkin voimassa olevien laitoksen laskutusperusteiden mukaisesti.
- 14 § Liittyjä sitoutuu tonttijohtojen rakentamisessa noudattamaan laitoksen antamia ohjeita.
- 15 § Liittyjä on saanut sopimusta tehtäessä yhden kappaleen voimassaolevia laitoksen yleisiä määräyksiä, vesi- ja jätevesimaksuja koskevia taksoja sekä vedenhankintaehtoja.
- 16 § Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on molemminpuolin allekirjoitettu.
- 17 § Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Vesijohdon ja viemärin liittymiskohdat



Kiinteistön lukot sarjoitettava vesi-
mittarille saakka vesilaitossarjaan

Kiinteistön omistaja on itse velvollinen huolehtimaan
vesi- ja viemärijohdon riittävästä lämpöeristämisestä

VESI- JA JÄTEVESIMAKSUTAKSAT

Lappeenrannan Vesilaitos ilmoittaa täten liittyjälle, että toistaiseksi voimassa olevat makstu ovat:

Liitossopimus+tarkastukset:

- 1.000 mk + ALV 22 %/omakotitalon sopimus + LV-tarkastuspaketti
- 1.500 mk + ALV 22 %/rivitalon sopimus + LV-tarkastuspaketti, enintään 6 asuntoa
- 3.000 mk + ALV 22 %/muiden rakennusten sopimus + LV-tarkastuspaketti
- 300 mk + ALV 22 %/yksittäinen käyntiveloitus em. tarkastusten ulkopuolella sekä yksittäinen lausunto, esim. rakennuslupaa varten

Vesimaksutaksa 5,73 mk/m³

Jätevesimaksutaksa 8,30 mk/m³

KORKOLAIN AIHEUTTAMA MUUTOS VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN JA LIITTYJÄN VÄLISEN LIITYMISSOPIMUKSEN VEDENHANKINTAEHTOIHIN

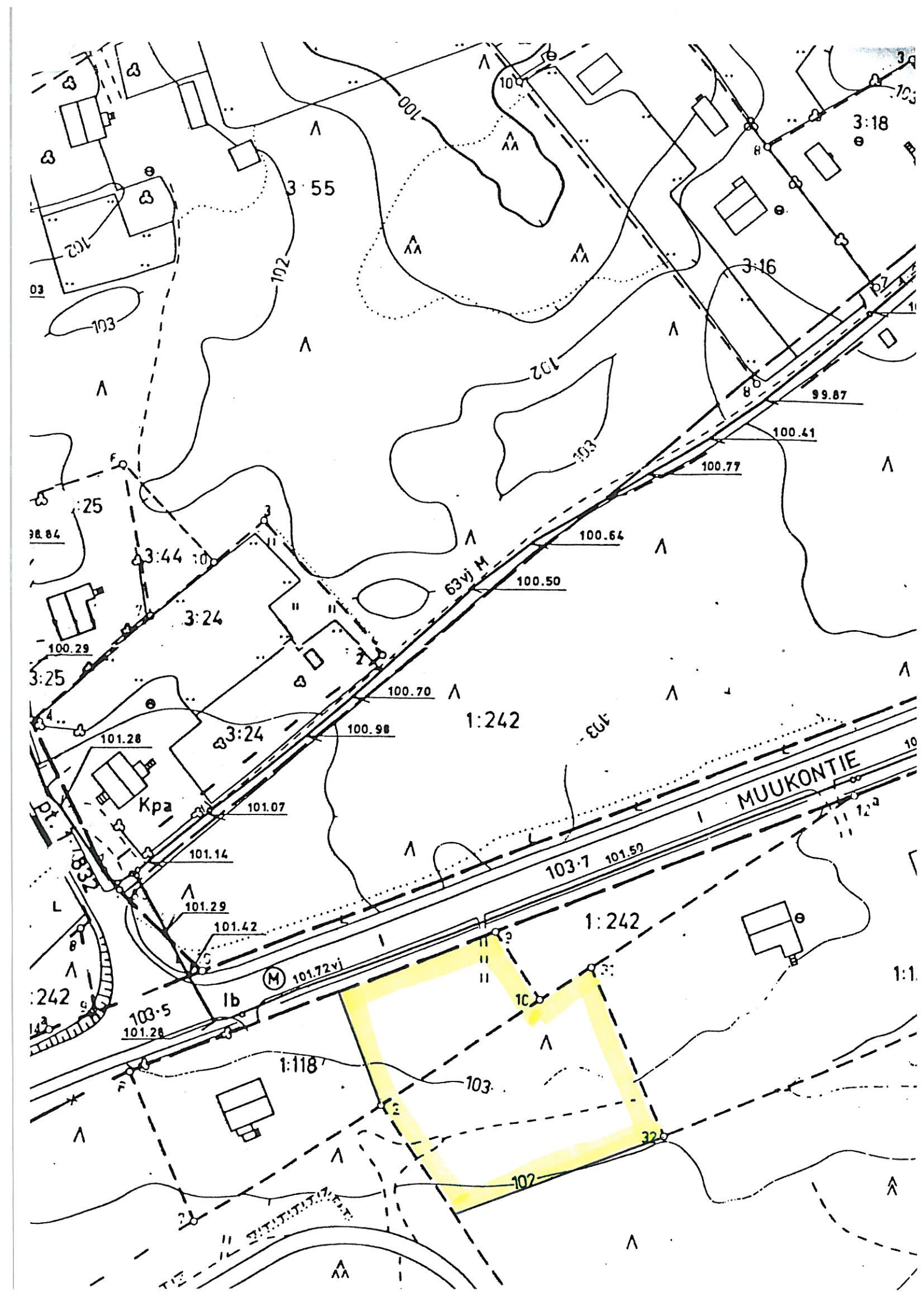
Kaupunginhallitus ilmoittaa, että kaupunginvaltuusto on käsitellyt otsikossa mainittua asiaa kokouksessaan 20.12.1982 ja päättänyt, että vesi- ja viemärilaitoksen liittymissopimuksen vedenhankintaehtojen kohta 5.6 muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Laskut on maksettava viimeistään laskuun merkittynä erääntymispäivänä, joka on vähintään 14 vrk laskun lähettämisestä. Jos liittyjä laiminlyö laskun määräaikaisen maksamisen, on yliajalta maksettava vesimaksun osalta 11 %:n korko ja jätevesimaksun osalta 12 %:n korko sekä korvattava laitokselle aiheutuvat perimiskustannukset laitoksen voimassa olevan taksan mukaan.

Lappeenrannassa Helmi kuun 20 päivänä 2001

tarkastusinsinööri

Jukka Repo



LAPPEENRANTA
TEKNINEN KESKUS
LAPPEENRANNAN VESILAITOS

VESIHUOLTO-OSASTON LAUSUNTO REKENNUSLUPAHAKEMUKSEEN

Liittyjän nimi REPO JUKKA
Postiosoite MUUKONTIE 569, 53400 LPR
Kiinteistötunnus 041-001:-0275 Kylä, tilan Rno _____
Kiinteistön osoite MUUKONTIE 569
Kulutuspaikkanumero 19599

Rakennuksen käyttötark.	OMAKOTITALO	(X) Uudisrakennus
Rakennuksen kerrosala	0.0	() Laajennus
Tontin pinta-ala	0.0	() Olemassa oleva
Alin viemäröitävä taso	0.00	
Ylin lattiataso	0.00	

Liitettävissä
(X) Kunnalliseen vesijohtoon () Muuhun _____
() Kunnalliseen jätevesiviemäriin () Muuhun _____
() Kunnalliseen sadevesiviemäriin () Muuhun _____

		Jätevesi	Sadevesi
Kadulla	Koko/Materiaali	0/	0/
	Pohjan korkeus	0.000	0.000
	Padotuskorkeus	0.000	0.000
	Liitoskorkeus	0.000	0.000
Tontilla	Koko/Materiaali	0/	0/
	Pohjan korkeus	0.000	0.000

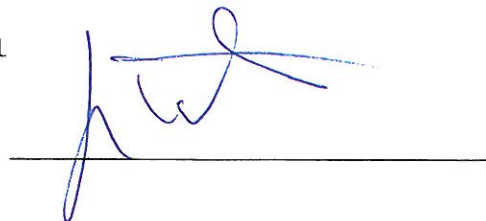
	Koko	Materiaali	Painetaso
Katuvesijohto, painel. 10	63	M	5.00
Talovesijohto	40	M	
Mittarin koko/Sijoitus	20/TEKN.TILA		

Lisätietoja

ERITYISEHDOT MÄÄRITETÄÄN LIITTYMISSOPIMUKSESSA

Pvm 20.02.2001

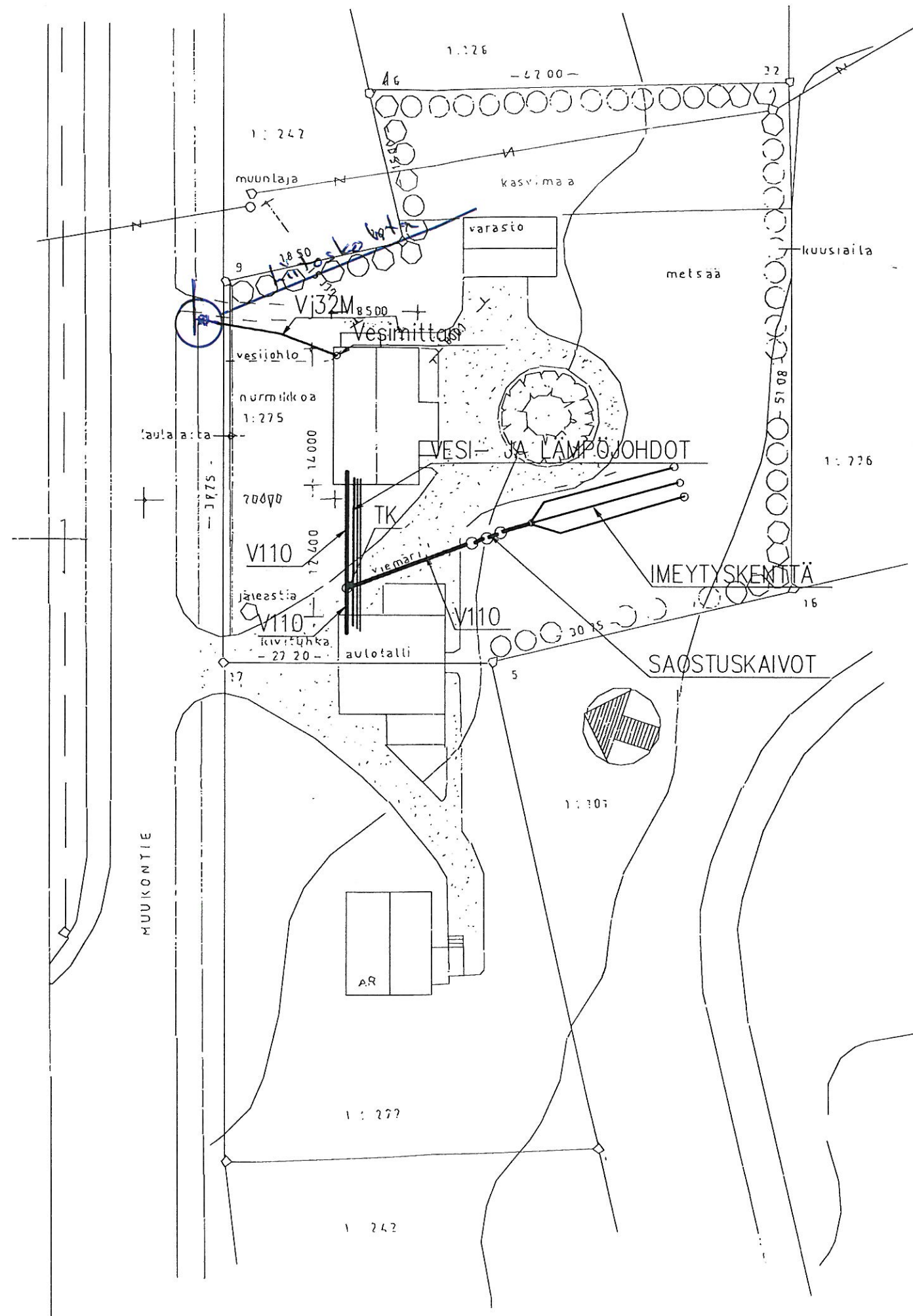
Allekirjoitus



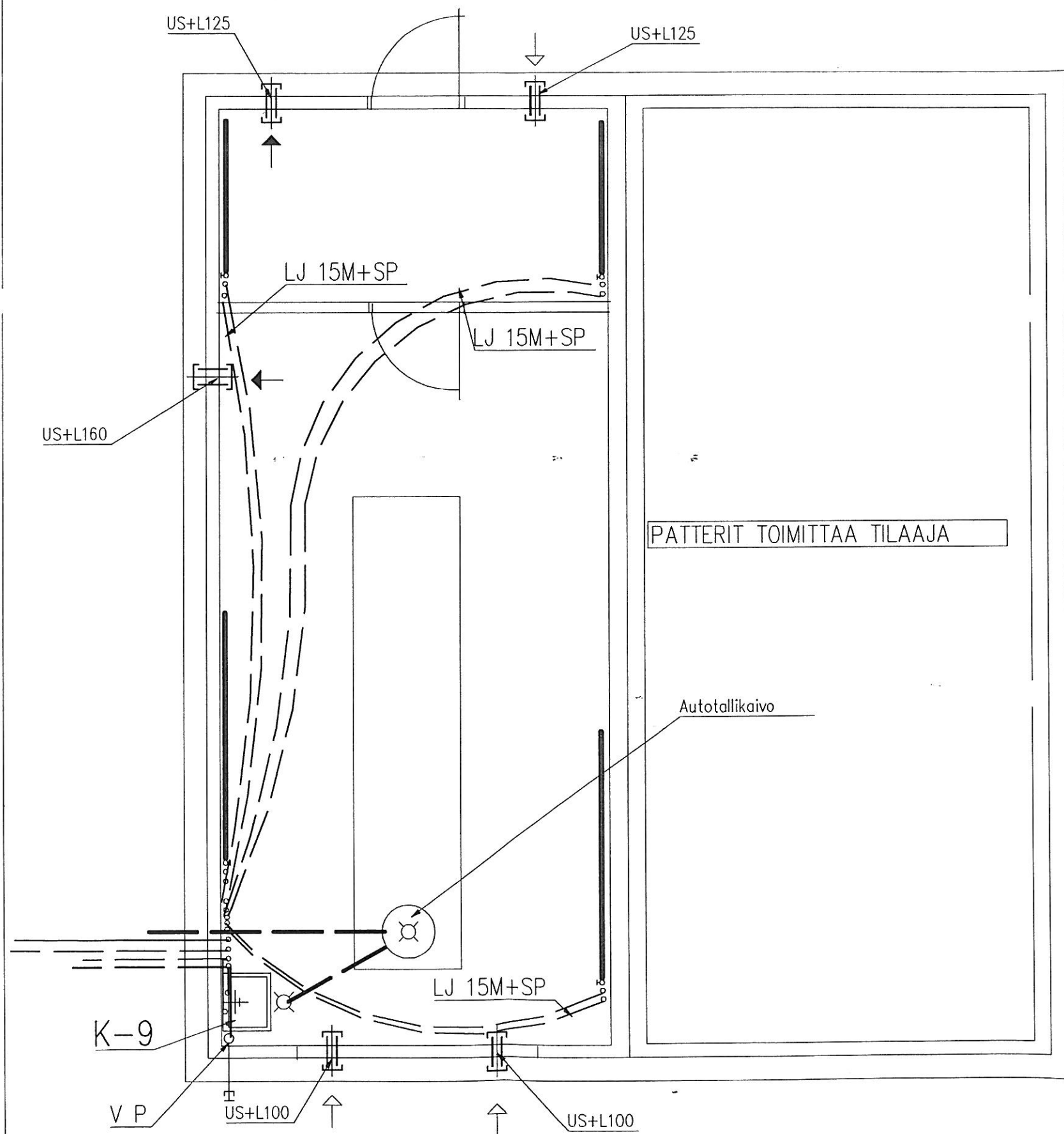
Lämpöeristys /

Varaus autotalliin

K.osa/kylä Saikkola	Kortteli/tila Revonp	Tontti/Rn:o 1:275	Viranomaisien arkistointimerkintä varten		
Toimenpide			Piiustuslaji Vv-tasopiirustus		Juoks. n:o
Rakennuskohde Maria & Jukka Repo Muukontie 569 53400 LAPPEENRANTA			Piiustuksen sisältö Vesi- ja viemärilaitteet		Mittakaava 1:50
Reino Koski Kariniementie 17 A3 53920 LAPPEENRANTA puh. 040 540 5270			Päiväys 5.7.00	Koodi 02	Muutos
			Työ n:o repo	Piiustus n:o L VI 02	



Kosa/kylä Saikkola	Kortteli/tie Revonp	Tontti/Rn:o 1:275	Viranomaisien arkistointimerkintöjä varten		
Toimenpide			Piirustustyö Asemapiirros	Jouks. n:o	
Rakennuskohde Maria & Jukka Repo Muukontie 569 53400 LAPPEENRANTA			Piirustuksen sisältö Tonttijohdot	Mittakaava 1:500	
Reino Koski Kariniementie 17 A3 53920 LAPPEENRANTA			Päiväys 5.7.00	Koodi 01	Muutos
puh. 040 540 5270			Työ n:o repo	Piirustus n:o LVI 01	



K.osa/kylä Saikkola	Korttelit/tila Revonp	Tontti/Rn:o 1:275	Viranomaisen arkistointimerkintä varten		
Toimenpide			Piirustuslaji Erikoisjärjestelmätasopiirustus	Jouks. n:o	
Rakennuskohde Maria & Jukka Repo Muukontie 569 53400 LAPPEENRANTA			Piirustuksen sisältö AUTOTALLI LVI- laitteet	Mittakaava 1:50	
Reino Koski Karinielementie 17 A3 53920 LAPPEENRANTA puh. 040 540 5270			Päiväys 5.7.2000	Koodi 04	Muutos
			Työ n:o repo	Piirustus n:o LVI 04	